



MEMORIAL DESCRITIVO

1. Dados da Obra

Proprietário: Município de Taquari

Tipo de Obra: Troca de Pisos na Creche Darci Ribeiro

Local: Rua Professora Carolina Alvim, nº 485 – bairro Léo Alvim Faller – Município de Taquari/RS

Área total: 216,54 m²

2. Generalidades

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade expor de maneira detalhada as Normas Técnicas, materiais, e acabamentos que irão definir os serviços de **Troca de Pisos na Creche Darci Ribeiro, nas seguintes salas: Pré escola 1, Pré escola 2, Sala multiuso, Creche I, Creche II e Creche III**, a ser executada junto a rua Professora Carolina Alvim, nº 485 – bairro Léo Alvim Faller no município de Taquari e foi orientado visando atender as exigências legais e técnicas desta Prefeitura Municipal.

Todos os equipamentos e máquinas necessários à execução da obra serão de responsabilidade da empresa executora.

3. Disposições Gerais

a) Em local conveniente será colocada placa de obra conforme modelo a ser fornecido pelo Município de Taquari.

b) Da mesma forma, caso surja neste Memorial à expressão “ou similar” fica subentendido que tal alternativa será sempre precedida de consulta, e sujeita a aprovação da fiscalização.

c) Qualquer divergência ou dúvidas que por ventura houverem, serão dirimidas pelo Setor de Planejamento da Prefeitura.



4. Placa de Obra

A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários os dados da obra. A placa deverá ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento. A construtora deverá providenciar a placa de Obra, conforme modelo a ser fornecido pela fiscalização. A mesma deverá ser confeccionada em chapa galvanizada nº 26 e fixada em estrutura de madeira com largura de 1,50 m e altura de 1,00 m.

Medição dos serviços:

Este serviço será medido por unidade instalada na obra

5. Remoção de piso vinílico em manta, existente

Será necessária a remoção do piso vinílico, em manta, existente. Sem reaproveitamento do material retirado. Deverão também ser removidos, quaisquer pontos de cola, que por ventura fiquem no contrapiso.

Medição dos serviços:

A medição dos serviços de remoção do contrapiso será feita por m² de piso removido.

6. Esquadrias

6.1. Remoção de folha de porta de madeira

Inicialmente deverão ser retiradas manualmente, 3 folhas de portas de madeira semi-oca, 0,80x2,10, nos locais onde consta no projeto. Nestas folhas de portas deverá ser executado o serviço de redução de altura em – 2 cm.

Medição dos serviços:

A remoção e ajuste no tamanho da folha será medido em m² das folhas.

6.2. Reinstalação de folha de madeira

Após as folhas terem sido ajustadas em sua altura, deverão ser reinstaladas.



Medição dos serviços:

Este serviço será medido por m² das folhas executado na obra.

6.3. Pintura das portas alteradas

Após as folhas das portas serem instaladas deverão receber duas demãos de pintura. Tinta esmalte fosca na cor: branco.

Medição dos serviços:

Este serviço será medido por m².

7. Pisos

7.1. Instalação de piso porcelanato

Todos os pisos serão do tipo porcelanato, na dimensão mínima de 80 cm x 80 cm, PEI IV, na cor cinza acetinado, classe A, assentados com argamassa colante AC-III e rejuntados com rejunte flexível cor aproximada ao piso.

Deverá ser proibida a passagem sobre os pisos recém colocados, durante no mínimo dois dias.

As peças deverão, em todos os pisos, ser uniformes e niveladas.

Medição dos serviços:

A instalação de piso será medida em m².

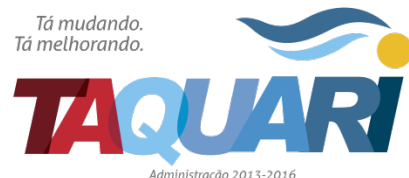
7.2. Instalação de rodapé de porcelanato

Instalar rodapé do mesmo material definido para o piso, com altura de 7 cm. Assentados com argamassa colante AC-III e rejuntados com rejunte flexível cor aproximada ao piso.



Município de Taquari

Estado do Rio Grande do Sul



Medição dos serviços:

A instalação do rodapé será medida em m.

7.3. Instalação de perfil redutor de alumínio nas portas

Instalar perfil redutor de alumínio nas portas das salas que receberão a troca de piso, de vinílico para porcelanato. O perfil servirá como acabamento na diferença de altura do piso existente e do piso que será aplicado. Esta instalação ocorrerá tanto nas portas internas, como nas externas.

Medição dos serviços:

A instalação do perfil redutor será medida em m.

8. Limpeza

Ao longo e ao final da obra deverá ser realizada uma limpeza geral com remoção de resíduos e destinação adequada dos mesmos.

Durante toda a obra, esta deverá ser mantida em boas condições de limpeza e organização.

Deverão ser providenciados todos os EPI's necessários para a segurança dos trabalhadores durante a execução de toda a obra.

Taquari, 29 de abril de 2025.

Flávio de Andrade

Engenheiro Civil e Eng.de Segurança– CREA 111.653-D